

**Biểu 25/CH**

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2025 HUYỆN PHÚ TÂN, TỈNH AN GIANG**

*Đơn vị tính: ha*

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I	Các công trình, dự án đã được xác định trong năm kế hoạch trước và các công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai được tiếp tục thực hiện trong năm kế hoạch									
I.1	Công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai									
I.2	Các công trình, dự án đã được xác định trong năm kế hoạch trước được tiếp tục thực hiện trong năm kế hoạch									
a	NGHỊ QUYẾT SỐ 39/NQ- HĐND ngày 12/12/2022 của HĐND tỉnh									
1	Tuyến tránh đường tỉnh 951 (đoạn từ Km8+550 đến Km15+950)	26,02	22,74	3,28		CLN	Phú Bình và Hoà Lạc	Tờ bản đồ số: xã Phú Bình (40,43), xã Hoà Lạc (07,37,40,3	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	Nghị quyết số 43/NQ- HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang về điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
								9,19,20,31,32,33,42) , thửa số: nhiều thửa		b sử dụng vốn đầu tư công; Báo cáo số 3284/BC-UBND ngày 07/10/2021 của UBND huyện về báo cáo điều chỉnh đề xuất chủ trương đầu tư
b	NGHỊ QUYẾT SỐ 16/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh									
2	Phân pha dây dẫn đường dây 110kV 172 Phú Tân - 172 Chợ Mới	0,55		0,55	0,20	CLN (0,35)	Phú Mỹ, Tân Hòa và Tân Trung	Tờ bản đồ số: xã Tân Trung (06, 16, 23, 47); thị trấn Phú Mỹ (16, 66, 67, 68); xã Tân Tòa (06, 43, 47), thửa số: nhiều thửa	Tổng Công ty Điện lực miền Nam	Công văn số 562/SCT-KTTH ngày 12/4/2023 của Sở Công thương về việc thống nhất đăng ký dự án Phân pha dây dẫn đường dây 110kV 172 Phú Tân - 172 Chợ Mới thực hiện năm 2023.  - Quyết định số 208/QĐ-EVNSPC ngày 14/02/2023 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình Phân pha dây dẫn đường dây 110kV 172 Phú Tân - 172

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
										Chợ Mới
c	Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang									
3	Tuyến tránh sạt lở tỉnh lộ 954 xã Phú An, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang	2,74		2,74	1,78	CLN (0,96)	xã Phú An	Tờ bản đồ số: 48, 11 , thửa số: nhiều thửa	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	Quyết định số 1014/QĐ- UBND ngày 29/6/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Tuyến tránh sạt lở đường tỉnh 954 xã Phú An, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang
4	Xây dựng đường lộ sau từ ranh phường Long Sơn đến ranh xã Phú Lâm	4,16		4,16	0,25	CLN (3,91)	xã Long Hòa	Tờ bản đồ số: 01,02,03,08 ,14 , thửa số: nhiều thửa	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	Nghị quyết số 07/NQ- HĐND ngày 05/5/2023 của HĐND huyện; Quyết định số 1622/QĐ- UBND ngày 08/5/2023 của UBND huyện Phú Tân; Quyết định số 1624/QĐ- UBND ngày 08/5/2023 của UBND huyện Phú Tân

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5	Xây dựng hệ thống hạ tầng giao thông thủy lợi phục vụ chuyên canh rau, màu ứng dụng công nghệ cao vùng Lòng Hồ Tân Trung	0,97		0,97	0,20	CLN (0,30); HNK (0,47)	thị trấn Phú Mỹ và xã Tân Trung	Tờ bản đồ số: xã Tân Trung (20,21,23); thị trấn Phú Mỹ (43) , thửa số: nhiều thửa	UBND huyện	Quyết định số 1728/QĐ-UBND ngày 27/5/2020 của UBND huyện Phú Tân;  Quyết định số 2001/QĐ-UBND ngày 15/4/2022 của UBND huyện Phú Tân.  - Quyết định số 1356/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND huyện Phú Tân
II	Các công trình, dự án theo quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai thực hiện trong năm kế hoạch mà chưa có các văn bản theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai									
*	Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 09/12/2024 về danh mục dự án có thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025									
1	Nâng cấp, cải tạo đường Vòng O	0,5587		0,5587		0,5587	Phú Mỹ và Phú Hưng		Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	- Quyết định số 4647/QĐ-UBND ngày 01/12/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
										xây dựng dự án Nâng cấp, cải tạo đường Vòng O.
2	Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ vùng nuôi thủy sản thương phẩm xã Phú Bình	156,00	155,74	0,2608	0,2608		Phú Bình		Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Phú Tân	- Quyết định số 4355/QĐ- UBND ngày 17/11/2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư cơ sở hạ tầng phục vụ vùng nuôi thủy sản thương phẩm xã Phú Bình.
III	Các công trình, dự án theo nhu cầu sử dụng đất không thuộc quy định tại mục I, mục II Biểu này và không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 116 Luật Đất đai dự kiến thực hiện trong năm kế hoạch									
III.1	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất									
a	NGHỊ QUYẾT SỐ 16/NQ- HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh									
1	Mở rộng nghĩa trang nhân dân Chùa Huê Viên	0,15		0,15	0,15		Phú Bình	Tờ bản đồ số: 43, thửa số: 450,451	Chùa Huê Viên	Công văn 952/VPUBND- KTN ngày 28/02/2022 của VP UBND tỉnh về chủ

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
										trương giao đất
2	Công trình an ninh (phần mở rộng)	1,76	1,76				TT Phú Mỹ			Quyết định số 4099/QĐ-UBND ngày 24/12/2014 của UBND huyện Phú Tân về phê duyệt phương án thỏa thuận nhận chuyển nhượng và tài sản gắn liền với đất (thực hiện thủ tục giao đất)
3	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Bình Thạnh Đông	7,05	7,05				Xã Bình Thạnh Đông			Ban xác nhân 187/XN-UBND ngày 01/3/2024
4	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Bình Thạnh Đông	19,65	19,65				Xã Bình Thạnh Đông			Ban xác nhân 188/XN-UBND ngày 01/3/2024
5	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Phú An	28,81	28,81				Xã Phú An			Ban xác nhân 201/XN-UBND ngày 06/3/2024
6	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Phú Bình	14,30	14,30				Xã Phú Bình			Ban xác nhân 202/XN-UBND ngày 06/3/2024
7	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Hòa Lạc	24,97	24,97				Xã Hòa Lạc			Ban xác nhân 204/XN-UBND ngày 06/3/2024
8	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Tân Hòa, Xã Tân Trung	28,43	28,43				Xã Tân Hòa, Xã Tân Trung			Ban xác nhân 205/XN-UBND ngày 06/3/2024
9	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Hòa Lạc	8,73	8,73				Xã Hòa Lạc			Ban xác nhân 206/XN-UBND ngày 06/3/2024
10	Mô cát sông (phục vụ các đường bộ cao tốc), Xã Bình Thạnh Đông, xã Tân Hòa	32,11	32,11				Xã Bình Thạnh Đông, xã Tân Hòa			Ban xác nhân 209/XN-UBND ngày 06/3/2024
11	Đầu tư khai thác cát làm vật liệu xây dựng thông thường trên sông	12,02	12,02				Xã Phú Hiệp			Quyết định số 461/QĐ-STNMT ngày 28/4/2023 của

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm			Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (*) (tờ bản đồ số, thửa số)	Chủ đầu tư	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất					
					Đất trồng lúa	Đất khác				
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)=(6)+(7)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Hậu thuộc xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú và xã Phú Hiệp, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang									Sở TNMT tỉnh An Giang
12	Mô khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát sông)	16,97	16,97				Xã Phú Hiệp			Giấy phép 621/GP-UBND ngày 04/10/2022
13	Mô khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát sông)	18,02	18,02				Xã Phú Hiệp			Giấy phép 620/GP-UBND ngày 04/10/2022

**Ghi chú (\*):** Tập bản vẽ vị trí, ranh giới công trình, dự án kèm theo phần phụ lục của Báo cáo